

Memo aan de Raad

Datum
Afdeling

6 december 2022
Veiligheid & VTH

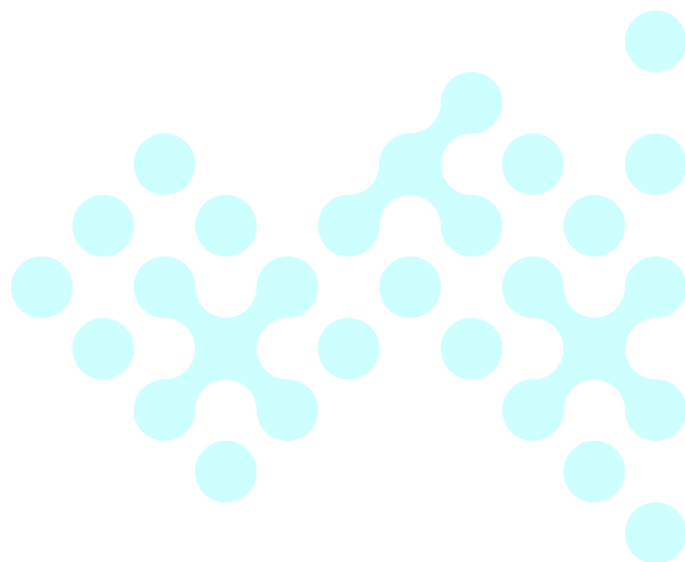
Onderwerp:
Beleid
arbeidsmigranten

Behandelend
ambtenaar
Manager

H. Kempenaar
S. de Graaf

Advies/Ontwerpbesluit:

Ter informatie wordt u deze memo toegezonden



Geachte raadsleden,

Inleiding

Afgelopen jaar is de huisvesting van arbeidsmigranten meerdere keren onderwerp van gesprek geweest. Zo heeft dit onderwerp meerdere keren op de agenda van de gemeenteraad gestaan, zijn er zowel mondelinge als schriftelijke vragen gesteld, is er een motie aangenomen en hebben vertegenwoordigers van dorpsbelangen ingesproken in de raadsvergaderingen.

Samenvatting:

Het college heeft op 6 december 2022 het volgende besluit genomen over het beleid huisvesting arbeidsmigranten:

1. In beginsel te stoppen met het verlenen van vergunningen inzake kamergewijs verhuur
2. Het beleid Huisvesting arbeidsmigranten Waadhoeke (2019) in te trekken
3. Nieuw beleid voor te bereiden voor het kamergewijs verhuur
4. De gemeenteraad hierover te informeren middels een raadsmemo

Van belang voor uw raad:

Het stoppen van het verlenen van vergunningen inzake kamergewijs verhuur en het intrekken van het beleid 2019 maakt dat er een proces gestart gaat worden om nieuw beleid vast te stellen. Hiervoor zal in 2022 nog een procesvoorstel gemaakt worden. In dit voorstel wordt beschreven welke route er gevolgd gaat worden om te komen tot nieuw beleid. Daarin wordt beschreven hoe partijen uit de samenleving betrokken zullen worden bij het formuleren van nieuw beleid. De positie van de gemeenteraad is hierbij ook van belang en wij stellen voor het onderwerp, voordat er nieuw beleid wordt vastgesteld, te agenderen voor een kernteam sessie.

Lopende aanvragen en vooroverleggen

Op dit moment zijn er vijf aanvragen voor een omgevingsvergunning tot het kamergewijs verhuren van een pand in behandeling. Deze aanvragen worden getoetst aan de wet- en regelgeving op het moment van indienen van de aanvraag. Tijdens het indienen van deze aanvragen was het beleid met betrekking tot het kamergewijs verhuur nog van kracht.

Bovendien zijn er vier vooroverleggen in behandeling. Bij deze vooroverleggen zal in beginsel een negatief eindadvies volgen.

Daarnaast bieden wij, zoals toegezegd aan uw raad, het Uitvoeringsplan dat de acties weergeeft tot en met oktober 2022 ter kennisname aan. Dit Uitvoeringsplan is opgesteld naar aanleiding van de evaluatie van het beleid, welke in 2021 heeft plaatsgevonden, en het onderzoek van de rekenkamer naar de huisvesting van arbeidsmigranten. Dit plan is in een kernteam bijeenkomst in februari 2022 besproken. Het Uitvoeringsplan kan input bieden voor het nieuw te vormen beleid.

