

NOTITIE

Toekomstscenario's zwembaden Waadhoeke

30 september 2020

P. Helmus

adres
Harlingerweg 18
8801 PA Franeker

postadres
Postbus 58
8800 AB Franeker

online
www.waadhoeke.nl
info@waadhoeke.nl

telefoon
0517 380 380

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	3
2.	Analyse	4
2.1	Behoefteteonderzoek zwemwater Waadhoeke	4
2.2	Demografische ontwikkelingen	4
3.	Zwemwater in Waadhoeke	5
3.1	Overdekt zwembad De Bildtse Slag	5
3.2	Overdekt zwembad Bloemketerp	5
3.3	Openlucht zwembad Waadhoeke	6
3.4	Instructiebassin Sportcentrum Shape	6
4.	Uitgangspunten	7
4.1	Sportbeleid 'Waadhoeke beweegt mee!'	7
4.2	Richtinggevende uitgangspunten	8
5.	Toekomstscenario's zwemwater	9
5.1	Toekomstscenario's overdekt zwemwater	9
5.2	Toekomstscenario openlucht zwemwater	11
6.	Vervolgproces	12
6.1	Belanghebbenden	12
6.2	Proces en planning	12

1. Inleiding

Aanleiding

De gemeente Waadhoeke beschikt over twee openbare overdekte zwembaden, een openlucht zwembad en instructiebassin. De zwembaden zijn eigendom van private partijen. De gemeente Waadhoeke subsidieert alleen het overdekte zwembad De Bildtse Slag in Sint Annaparochie en het openluchtzwembad Waadhoeke Resort BV in 2018, 2019 en 2020. Het gemeentelijk beleid van de fusiegemeente is in principe gecontinueerd. De overdekte zwembaden en het openlucht zwembad zijn behoorlijk 'op leeftijd'. Om de zwembaden te behouden voor de toekomst zijn forse investeringen noodzakelijk.

'Waadhoeke beweegt mee!'

In het nieuwe sportbeleid 'Waadhoeke beweegt mee' (2019) is als actiepunt opgenomen, nader onderzoek te doen naar de behoefte aan zwemwater in Waadhoeke. Het Mulier Instituut¹ heeft dit onderzoek inmiddels afgerond. Op basis van de bevindingen van Mulier is in deze notitie het vervolgproces beschreven.

Doel

In deze notitie is een aantal beleidskeuzes en uitgangspunten geformuleerd op het gebied van overdekt en openlucht zwemwater. In het verlengde van deze keuzes zijn er mogelijke toekomstscenario's uitgewerkt. We vragen de gemeenteraad om te besluiten welke scenario's verder onderzocht moeten worden en op welke wijze, zodat de gemeenteraad in het voorjaar van 2021 een definitief besluit kan nemen over het toekomstige zwemwater in de gemeente.

Covid-19

De zwembaden hebben het eerste halfjaar van 2020 veel hinder ondervonden van de coronamaatregelen. Vanaf medio maart zijn de zwembaden twee maanden dicht geweest. De exploitanten hebben door de sluiting te maken met inkomstendering, maar ook de periode daarna bleek niet rendabel omdat de accommodatie beperkt toegankelijk was. Ook na verdere versoepelingen blijft een deel van de zwemmers weg. Het is onzeker hoe dit zich de komende periode zal ontwikkelen.

Leeswijzer

In het vervolg van deze notitie wordt in H2 het onderzoek naar zwemwater in Waadhoeke beschreven en worden in H3 de huidige situatie van de zwembaden beschreven. Hoofdstuk 4 richt zich op uitgangspunten die richting geven aan de verdere beleidsontwikkeling. In hoofdstuk 5 worden de toekomstscenario's beschreven en H6 gaat over het vervolgproces.

¹ Het Mulier Instituut is een landelijke stichting die gespecialiseerd is in sportonderzoek en nauw samenwerkt met koepelorganisaties zoals VSG en NOC*NSF en het Kenniscentrum Sport & Bewegen.

2. Analyse

2.1 Behoefteonderzoek zwemwater Waadhoeke

Het rapport 'Behoefte aan overdekt zwemwater in de gemeente Waadhoeke' geeft inzicht in de behoefte aan zwemwater in de gemeente Waadhoeke en hoe deze behoefte zich verhoudt tot de huidige capaciteit aan zwemwater. De volgende deelvragen zijn in het rapport beantwoord:

1. Wat is het huidige aanbod van de openbare overdekte zwembaden?
2. Wat is het verzorgingsgebied van de openbare overdekte zwembaden?
3. Wat zijn de ervaringen van betrokkenen ten aanzien van het huidige aanbod van overdekt zwemwater?
4. Wat is de huidige en toekomstige (2025 en 2035) vraag naar overdekt zwemwater?

Om inzicht te geven in de behoefte aan zwemwater nu en in de toekomst is er gebruik gemaakt van een planningsinstrument zwemwater². Dit planningsinstrument maakt een vergelijking tussen de lokale cijfers en landelijk verkregen data.

Daarbij wordt de volgende activiteiten op het gebied van zwemwater onderscheiden:

- Leren zwemmen (leszwemmen en schoolzwemmen)
- Zwemsport
- Banenzwemmen
- Doelgroepenzwemmen
- Pretzwemmen

Conclusie

In de gemeente Waadhoeke is momenteel voldoende zwemwater beschikbaar voor alle activiteiten. Er wordt verwacht dat de behoefte aan zwemwater afneemt vanwege een dalend bevolkingsaantal.

2.2 Demografische ontwikkelingen

De krimp, ontgroening en vergrijzing van de bevolking in Waadhoeke is van invloed op het toekomstige gebruik van de zwembaden en op het aanbod. Alle leeftijdsgroepen maken gebruik van een zwembad doordat het zwemaanbod bestaat uit veel verschillende activiteiten. De ontgroening zorgt voor een lagere deelname aan leszwemmen en zwemsport. Terwijl de groeiende groep ouderen met name gebruik maakt van banen- en doelgroepzwemmen.

² (Floor et al., 20201). Dit planningsinstrument, ontwikkeld door het Mulier Instituut in samenwerking van de Koninklijke Nederlandse Zwembond (KNZB), Vereniging Sport en Gemeenten (VSG) en Werkgevers in Zwembaden en Zwemscholen (WiZZ),

3. Zwemwater in Waadhoeke

Zwembad	plaats	type	eigendom
Zwembad De Bildtse Slag	Sint Annaparochie	Openbaar overdekt	Stichting
zwembad Bloemketerp	Franeke	Openbaar overdekt	Stichting
Zwembad Waadhoeke	Schatzenburg	Openbaar openlucht	Particulier
Sportcentrum Shape	Franeke	Semi-privaat overdekt	Particulier

3.1 Overdekt zwembad De Bildtse Slag

Zwembad De Bildtse Slag in Sint Annaparochie is gebouwd in de jaren '70 en bestaat uit een wedstrijdbassin en een peuterbassin. Het wedstrijdbassin heeft 4-banen van 25 meter lang. Het zwembad is onderdeel van sportcomplex De Bildtse Slag in Sint Annaparochie en bestaat tevens uit een sporthal, gymzaal, fitness en horeca.

Gemeentelijke bijdrage

Het sportcomplex is eigendom van de 'Stichting Sportbedrijf Waadhoeke'. De gemeente subsidieert het sportcomplex jaarlijks met een bijdrage van € 446.000,-. Een deel daarvan is toe rekenen aan de exploitatie van het zwembad.

Technische staat

Het gebouw is in goede technisch staat. De laatste grote renovatie was in 2009. Deze renovatie is destijds uitgevoerd met de doelstelling om het zwembad daarna de komende 10 á 15 jaar zonder extra onderhoudskosten open te houden. Inmiddels zijn we 11 jaar verder na de laatste renovatie en is de technische staat van het zwembad nog steeds goed. Het groot en klein onderhoud wordt structureel uitgevoerd en het toekomstig onderhoud is opgenomen in een meerjaren-onderhoudsplan. Het laatste groot onderhoud bestond uit o.a. het vervangen van de perrons van het zwembad (2016), vervanging van de verwarmingsunits (2019) en vervanging van het zandfilter in 2020. Met alle informatie die nu voorhanden is verwacht de stichting dat het zwembad technisch zeker nog 10 jaar mee zal gaan. Voorwaarde is echter wel dat de huidige subsidie niveau gecontinueerd wordt.

3.2 Overdekt zwembad Bloemketerp

Het overdekte openbare zwembad Bloemketerp in Franeke beschikt over een wedstrijdbassin van 5 banen van 25 meter lang en een recreatiebassin met glijbaan. Het overdekte zwembad in Franeke is in 2011 geprivatiseerd en overgenomen door Stichting Exploitatie Zwembad Bloemketerp. De voormalige gemeente Franekeradeel had besloten om het zwembad af te stoten om op deze wijze een bezuiniging te realiseren. Voor de aankoop van het zwembad heeft de stichting een geldlening afgesloten bij de gemeente. Daarnaast ontving de stichting een eenmalige bijdrage om een rendabel zwembad te kunnen realiseren. De stichting ontvangt geen structurele financiële steun van de gemeente. Bij de verkoop is overeengekomen dat het zwembad de komende 10 jaar blijft bestaan. Deze termijn eindigt op 3 september 2021.

Financiële situatie

De financiële situatie van het zwembad is niet goed. Er zijn jaarlijks minder bezoekers dan begroot waardoor de inkomsten ook lager zijn. Dit zorgt voor een structureel financieel tekort. In 2020 is de financiële situatie verder verslechterd door COVID-19. Het voortbestaan van het zwembad is onzeker en zonder gemeentelijke steun komt het voortbestaan van het zwembad in het geding.

Technische staat zwembad

De technische staat van het zwembad is in orde, maar op groot preventief onderhoud is bezuinigd door de beperkte financiële middelen. Dit vergroot de kans op technische problemen waar geen gelden voor zijn gereserveerd. Naar verwachting kan het zwembad nog circa 5 jaar vooruit zonder kostbare renovatie. Uiteindelijk is een omvangrijke renovatie of nieuwbouw onvermijdelijk.

3.3 Openlucht zwembad Waadhoeke

Het openluchtzwembad Waadhoek op Schatzenburg in Menaam maakt onderdeel uit van het recreatiepark Waadhoeke Resort. Dit zwembad bestaat uit een 5-baans 25-meterbassin, een recreatiebassin van 275 m², een glijbaan met plonsbad en een peuterbassin. Het zwembad wordt niet extra verwarmd en het aantal bezoekers wisselt sterk al naar gelang de invloeden van het weer. Het zwembad is alleen in de zomermaanden (mei t/m augustus) geopend.

Gemeentelijke bijdrage

Gemeente Waadhoeke heeft in 2018, 2019 en 2020 jaarlijks € 45.000 subsidie verstrekt aan Waadhoeke Resort BV voor de openstelling van het openluchtzwembad. Hiermee is het beleid van de voormalige gemeente Menameradiel gecontinueerd.

Renovatie noodzakelijk

Voor openstelling in 2021 zal het zwembad grondig gerenoveerd moeten worden. De eigenaar van het zwembad heeft te kennen gegeven dat dit alleen mogelijk is met een gemeentelijke bijdrage in de investeringskosten. Met een gemeentelijke bijdrage van € 180.000 kan volgens de eigenaar het zwembad 10 jaar worden geëxploiteerd. Een jaarlijkse gemeentelijke bijdrage is dan niet meer nodig, omdat men kostenbesparende maatregelen doorvoert (verduurzamen) en een hogere omzet wil genereren door het bad te verwarmen. Hierdoor kan het seizoen worden verlengd en is men minder afhankelijk van warm weer.

3.4 Instructiebassin Sportcentrum Shape

In Franeker is ook een zwembassin bij Sportcentrum Shape van 90 m². In dit zwembassin wordt leszwemmen en doelgroepenactiviteiten aangeboden. Het zwembad is particulier eigendom en alleen toegankelijk voor leden van het sportcentrum of voor leszwemmen.

4. Uitgangspunten

4.1 Sportbeleid 'Waadhoeke beweegt mee!'

In het nieuwe sportbeleid 'Waadhoeke beweegt mee' zijn geen specifieke kaders en doelen beschreven voor 'zwemmen'. De algemene hoofddoelstelling van het sportbeleid is:

"Brede sportbeoefening om zoveel mogelijk inwoners in beweging te krijgen en te houden. Sportvoorzieningen zijn betaalbaar, toekomstbestendig en bereikbaar, én sluiten aan bij de sport- en beweegbehoefte van onze inwoners, zodat inwoners actief en fijn leven in vitale dorpen en wijken."

Gemeentelijke rol

De gemeente heeft momenteel een rol in het subsidiëren van zwembaden. Met zwembad De Bildtse Slag is er een structurele subsidierelatie en openluchtzwembad Waadhoeke heeft incidenteel subsidie ontvangen. De gemeente Franekeradeel heeft destijds besloten geen rol meer te vervullen in het subsidiëren van het zwembad. Alle zwembaden zijn geen gemeentelijke eigendom en daardoor is de gemeentelijke invloed beperkt tot een subsidierelatie.

Belang van zwemwater

Een zwembad heeft een belangrijke sociale functie voor zwemverenigingen en recreatieve zwemmers. Het draagt bij aan sociale binding en ontmoeting. Zwemmen is niet blessuregevoelig en heeft een positief effect op de gezondheid. Zwemmen is geschikt voor alle leeftijdscategorieën en ook voor mensen met een beperking. Het is daarom een belangrijke beweegactiviteit.

Inwoners hechten doorgaans veel waarde aan een zwemvoorziening en vinden het een belangrijke voorziening.

Zwembaden ter discussie

In veel gemeenten zijn discussies over het al dan niet openhouden van het zwembad. Dit komt doordat gemeenten jaarlijks veel moeten investeren in zwembaden via subsidies of anderszins. Openbare zwembaden worden vaak gefaciliteerd door de gemeente omdat volledig commerciële exploitatie niet of nauwelijks mogelijk is. Het hanteren van de kostprijs zou leiden tot vraaguitval.

4.2 Richtinggevende uitgangspunten

In deze paragraaf formuleren we een aantal principiële vragen met betrekking tot het zwemwater in de gemeente Waadhoeke. Het college vraagt de gemeenteraad om een uitspraak te doen over deze vragen om zo de uitgangspunten voor het verdere proces te kunnen bepalen.

Vraag 1: Heeft de gemeente een taak te vervullen op het gebied van zwemactiviteiten?

Is er in Waadhoeke behoefte aan gemeentelijke beleid die inzet op het faciliteren van zwemactiviteiten? Of zijn er voldoende alternatieven in de nabije omgeving en/of kunnen we dit aan de markt overlaten?

De gemeente heeft geen wettelijke taak op het gebied van zwemactiviteiten en het al dan niet faciliteren van een zwemvoorziening. De gemeente is vrij om eigen beleidskeuzes te maken. De voormalige gemeenten maakten hierin ook verschillende keuzes. Hierdoor zijn de huidige verschillen in de gemeente Waadhoeke ontstaan op het gebied van de subsidiering.³

Vraag 2: Als de gemeente een taak heeft te vervullen, voor welke type zwemactiviteiten is dat dan?

Moet het gemeentelijke beleid zich focussen op bepaalde zwemactiviteiten? De verschillende activiteiten spreken vaak verschillende doelgroepen aan en hebben een eigen doel.

In het onderzoeksrapport van Mulier wordt per zwemactiviteit de huidige capaciteit aan zwemwater en de (toekomstige) behoefte in kaart gebracht.

- Leren zwemmen
- Zwemsport
- Banenzwemmen
- Doelgroepen zwemmen
- Pretzwemmen

Vraag 3: Moet het aanbod van deze zwemactiviteit binnen de gemeentegrenzen aanwezig zijn?

Het gemeentelijke beleid kan ook het gebruik van omliggende zwembaden bevorderen.

Het gemeentelijke beleid kan er ook op gericht zijn om toegankelijkheid en bereikbaarheid van omliggende zwembaden te vergroten. Dit kan bijvoorbeeld door vervoer voor een specifieke doelgroep te organiseren, door kortingskaarten aan te bieden enz.

Vraag 4: Als er een aanbod binnen de gemeentegrenzen moet zijn, onderschrijft u dan de ambitie voor een duurzame zwemvoorziening?

In 2050 alle sportaccommodaties CO₂-arm! Dit is één van de ambities uit het Nationaal Sportakkoord. In Waadhoeke gaan we zelfs een stap verder door te streven naar een energie-neutrale gemeente in 2040. De zwembaden hebben hierin een groot aandeel. Uit een landelijke nulmeting blijkt namelijk dat zwembaden het hoogste aandeel hebben in de CO₂ uitstoot van gas en elektra van de gehele sportsector. Ook zijn er de meeste investeringen noodzakelijke om zwembaden CO₂-arm te krijgen. Bij het nemen van toekomstige besluiten is het belangrijk om dit als randvoorwaarde mee te nemen.

³ Zwembad De Bildtse Slag ontvangt subsidie en zwembad Bloemketerp niet.

5. Toekomstscenario's

In dit hoofdstuk worden de mogelijke toekomstscenario's voor overdekte en openlucht zwemactiviteiten beschreven, in relatie tot de uitgangspunten uit het voorgaande hoofdstuk. We vragen de Raad om kenbaar te maken welke scenario's verder uitgewerkt moeten worden.

5.1 Toekomstscenario's overdekt zwemwater

De scenario's voor overdekt zwemmen gaan hoofdzakelijk over de twee openbaar overdekte zwembaden. Het instructiebassin Sportcentrum Shape beschouwen we als een 'gegeven' omdat we daar als gemeente geen invloed op hebben of willen hebben.

Scenario 1. Het faciliteren van een zwemvoorziening is geen gemeentelijke taak

De gemeente zal dan besluiten om al dan niet op termijn de huidige subsidie voor zwembad De Bildtse Slag af te bouwen. Er komt geen financiële ondersteuning van zwembad Bloemketerp. De consequentie van dit scenario is dat het voortbestaan van overdekte zwembaden afhangt van wat marktpartijen doen.

Gevolgen:

De overdekte zwembaden zullen niet in de huidige vorm blijven bestaan. Inwoners zijn grotendeels aangewezen op zwembaden in omliggende gemeenten. De zwemactiviteit van inwoners zal waarschijnlijk afnemen. (NB: in het onderzoeksrapport van Mulier wordt ingegaan op de relatie tussen reisafstand en gebruik.)

Scenario 2. Huidige beleid continueren; subsidiëren van één overdekt zwembad

Het beleid van de fusiegemeenten werkt nu feitelijk nog door. Dit betekent dat zwembad De Bildtse Slag jaarlijks subsidie ontvangt en zwembad Bloemketerp niet.

Gevolgen:

Bij voortzetten van dit beleid zal naar verwachting zwembad Bloemketerp in 2021, in de huidige vorm, ophouden te bestaan. Zwembad De Bildtse Slag kan met de huidige subsidieafspraken nog 10 jaar door zonder een forse renovatie.

Scenario 3. Instandhouding zwembad(en) - 5 tot 10 jaar

De technische levensduur van een zwembad kan verlengd worden door 'verouderde' elementen te vervangen. Op een gegeven moment zullen deze kosten echter zo hoog zijn dat vervanging of nieuwbouw overwogen moet worden. De zwembadexploitanten geven aan dat zwembad Bloemketerp zonder ingrijpende renovaties nog circa 5 jaar door kan, en De Bildtse Slag nog 10 jaar.

Nader onderzoek moet uitwijzen of renovatie van beide baden tot de mogelijkheden behoort of dat vervanging / nieuwbouw noodzakelijk is. Het is wel duidelijk dat een zwembad aanpassen aan de wensen van deze tijd een hoge investering met zich meebrengt.

Variant 3.1: beide zwembaden 5-10 jaar behouden

- Zwembad De Bildtse Slag kan onder de huidige voorwaarden nog 10 jaar blijven bestaan, onder blijvende subsidiëring conform huidig beleid.
- Zwembad Bloemketerp kan nog circa vijf jaar blijven bestaan met een jaarlijkse gemeentelijke subsidie van circa € 45.000,- met ingang van september 2021.

Variant 3.2: één zwembad 5-10 jaar behouden

- Zwembad De Bildtse Slag kan onder de huidige voorwaarden nog 10 jaar blijven bestaan, geen extra investering (subsidie) te verwachten.
- Zwembad Bloemketerp kan met een jaarlijkse subsidie van € 45.000 circa 5 jaar blijven bestaan. Daarna is een forse investering nodig om het nog eens 5 jaar in stand te houden.

Scenario 4 . Toekomstbestendige zwemvoorziening(en) (30 jaar)

Variant 4.1: Nieuwbouw van 1 zwembad. Gedurende het realisatieproces blijven beide bestaande zwembaden open.

Variant 4.2: Nieuwbouw van 1 zwembad. , Gedurende het realisatieproces gaat een van beide baden dicht.

Nieuwbouw zwembad(en)

De realisatie van een nieuw zwembad is een traject dat circa 5 jaar duurt totdat de voorziening in gebruik kan worden genomen. De economische levensduur van een nieuw zwembad is circa 30 jaar. Een nieuw zwembad is dus voor de periode van 2025 – 2055. Na 30 jaar kan redelijkerwijs worden aangenomen dat wetgeving, eisen en wensen van gebruikers zijn veranderd.

Wat doen we in de tussentijd?

In de tussentijd kunnen we ervoor kiezen om één of twee zwembaden te behouden tot de technische levensduur is verstreken. Bij één zwembad zijn de gebruikers aangewezen op het alsdan overblijvende bad of elders buiten de gemeente. Wellicht kan de gemeente de gevolgen deels ondervangen door bijvoorbeeld vervoer te regelen voor doelgroepen e.d.

Welke toekomstscenario's werken we verder uit?

Om in de toekomst een besluit te kunnen nemen over scenario 3 en 4 is nader onderzoek noodzakelijk. Deze zijn opgenomen in het vervolgproces (hoofdstuk 6).

5.2 Toekomstscenario openlucht zwemwater

In de zomer zijn er veel recreatieve zwemmers die in de openlucht recreëren bij een strand, zwemvijver of openlucht zwembad. De mensen zijn op zoek naar verkoeling en leuke dag uit. Deze zwemactiviteit valt voornamelijk onder het 'pretzwemmen'. In onze gemeente zijn er twee openbare plekken waar dit in meer of minder mate georganiseerd wordt aangeboden. Het gaat om het eerder benoemde openluchtzwembad Waadhoeke Resort in Menaam en de nabijgelegen zwemvijver 'De Swanneblom' (Slappeterp).

Scenario 1. Geen gemeentelijke inzet voor Waadhoeke Resort

Zonder gemeentelijk steun is de toekomst van openluchtzwembad Waadhoeke Resort onzeker. Volgens de eigenaar is het niet rendabel om het zwembad open te houden, mede doordat er een grote renovatie noodzakelijk is. Deze renovatie brengt hoge kosten met zich mee.

Scenario 2. Wel gemeentelijke inzet met instandhouding zwembad Waadhoeke resort voor 10 jaar

Na een renovatie in 2021 kan de technische levensduur van het zwembad, volgens de exploitant, worden verlengd met 10 jaar. De exploitant vraagt hiervoor de gemeente om een eenmalige bijdrage van € 180.000. Vervolgens kan het zwembad 10 jaar blijven bestaan zonder jaarlijkse bijdrage van de gemeente.

Scenario 3. Openlucht zwemmen in of bij toekomstig nieuwe overdekte zwembad(en).

Het recreatief zwemmen in de openlucht kan ook worden geïntegreerd in één van de bestaande baden. Dit kan worden meegenomen in toekomstige besluiten om de overdekte zwembad(en) te renoveren of vervanging/nieuwbouw.

Scenario 4. Geen openluchtbad faciliteren maar zwemvijver 'De Swanneblom'

Zwemmen in de openlucht kan ook gefaciliteerd worden door zwemvijver 'De Swanneblom' in Slappeterp (vlakbij Menaam) jaarlijks te subsidiëren. De stichting heeft hiervoor een verzoek ingediend bij de gemeente. Het gaat om een bescheiden bijdrage in de jaarlijkse kosten voor instandhouding.

6. Vervolgproces

Het vervolgproces bestaat uit stappen gericht op nader onderzoek c.q. uitwerking van de toekomstscenario's. In dit proces betrekken we de direct belanghebbenden en vragen we inwoners van Waadhoeke naar hun mening. We leggen bijgaand proces voor aan de gemeenteraad met de vraag: 'Kunt u na deze stappen in het voorjaar van 2021 een weloverwogen besluit nemen over het zwemwater in de gemeente Waadhoeke?'

6.1 Belanghebbenden

De georganiseerde gebruikers en exploitanten van de zwembaden worden nauw betrokken bij het verdere proces. Bij de verdere uitwerking van de scenario's 'klankborden' we met de betrokkenen en trekken zo nodig gezamenlijk op.

Uiteraard is er ook aandacht voor de inwoners die niet georganiseerd zwemmen. Naar verwachting is het niet wenselijk om een bijeenkomst te organiseren waar veel bezoekers op afkomen door de beperkende coronamaatregelen. Desondanks proberen we inwoners zo veel mogelijk te betrekken. We stellen voor dat te doen met een online-peiling.

6.2 Proces en planning

1. Uitwerken toekomstscenario's – november '20 - maart '21

In hoofdstuk 5 zijn de toekomstscenario's op hoofdlijnen beschreven. Nadat de gemeenteraad de toekomstscenario's heeft bepaald worden deze verder onderzocht. Ook de maatschappelijke en financiële gevolgen worden daarbij betrokken.

1.1 De volgende stappen zetten we in relatie tot instandhouding van de zwembad(en) 5-10 jaar:

- Haalbaarheidsonderzoek renovatie huidige zwembaden: de onderhoudsstaat van de zwembaden wordt geanalyseerd op basis van beschikbare meerjaren-onderhoudsplannen (MJOP). Deze MJOP wordt zo nodig geactualiseerd. Op basis hiervan bepalen we de technische levensduur en het te verwachten groot onderhoud voor deze periode.
- Op basis van het haalbaarheidsonderzoek maken we tevens inzichtelijk of er een mogelijkheid is de technische levensduur door middel van renovatie te verlengen. Een belangrijke randvoorwaarde bij eventuele verlenging zal zijn het verduurzamen van de accommodatie.

1.2 De volgende stappen zetten we in relatie tot vervanging / nieuwbouw van zwembad(en):

- Analyse toekomstige behoefte
- Programma van Eisen (PvE): het gebruik en de toekomstige organisatie alsmede de uitgangspunten voor het ontwerp worden opgenomen in een PvE. Hierin staat ook een globale ruimtestaat met de specifieke bassins en faciliteiten die vereist zijn.
- Locatieonderzoek: daarbij speelt uiteraard bereikbaarheid een belangrijke rol, alsook demogelijkheid om bijvoorbeeld gebruik te maken van restwarmte om het zwembad te verwarmen.
- Investeringsraming: op basis van de ruimtestaat en actuele kengetallen voor nieuwbouw wordt er een investeringsraming opgesteld.

- Exploitatieraming: de verwachte exploitatiekosten en -opbrengsten worden in de vorm van een meerjarenbegroting inzichtelijk gemaakt.
- Duiding financiële en maatschappelijke implicaties van het gedurende het realisatieproces openhouden van 1 of 2 zwembaden.

1.3 De volgende stappen zetten we bij een eventuele sluiting van één of twee zwembaden:

- Duiding van de financiële en maatschappelijke consequenties.
- Duiding van mogelijke maatregelen om de maatschappelijke consequenties te kunnen beperken.

Kostenindicatie onderzoek toekomstscenario's : € 18.250,-

Kosten technisch onderzoek en actualiseren MJOP: € 5.500,-

2. Onderzoek beheersvormen

Afhankelijk van toekomstige beleidskeuzes kan het vraagstuk omtrent de beheersvorm van de zwembad(en) een rol gaan spelen. Ter voorbereiding daarop maken we inzichtelijk welke toekomstige beheersvorm(en) mogelijk zijn. Daarvoor zetten we de volgende stappen:

De volgende stappen zetten

- Analyse huidige beheersvormen overdekte zwembaden en de organisatie.
- Notitie beheersvormen met inzicht in de voor- en nadelen van de verschillende beheersvormen. Daarbij is er ook aandacht voor een mogelijke schaalvergroting door ook de binnensport (gymzalen en sporthallen) te betrekken. Op deze wijze kan het beheer en exploitatie van sportvoorzieningen verder worden geprofessionaliseerd en kan mogelijk een efficiëntieslag worden gemaakt.⁴

Kostenindicatie onderzoek beheersvormen: € 6.250,-

3. Onderzoek naar wensen en behoefte inwoners – jan 2021

We vragen inwoners, door middel van een (online) enquête, naar de wensen en behoeften op het gebied van zwemwater. Naar verwachting is de deelname aan het onderzoek hoog, zodat de gemeenteraad bij de verdere besluitvorming inzicht heeft in het draagvlak voor bepaalde scenario's.

Kostenindicatie: € 7.000,-

4. Raadstour naar zwembaden – jan 2021

De raadsleden bezoeken de overdekte zwembaden om een goed beeld te krijgen van de huidige situatie.

5. Raadsvoorstel toekomst zwemwater Waadhoeke - mei 2021

In mei 2021 legt het college de gemeenteraad een voorstel voor over de toekomst van zwemwater in de gemeente Waadhoeke. Dat voorstel wordt geënt op één of meerdere scenario's waartoe de raad op basis van deze notitie besluit.

⁴ Onderzoek naar de beheersvormen is ook één van de actiepunten uit het sportbeleid 'Waadhoeke beweegt mee!'