

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Menameradiel
Postbus 3 ,9036ZW te Menaam

Onderwerp :bezwaarschrift
Aanvrager :Sj. Reitsma
Adres :Moddergatsreed 1A 9041BJ
Plaats :Berlikum
Telefoon :0518-461664

Betreft :te verwachten mogelijke overlast
Handhaving :bestemmingsplan voorschriften "wonen"

Berlikum 20-1-2017	
Beh.	8600/keisen
20 JAN. 2017	
20/01/2017  M17.100096	

Geacht College,

Uit informatie is ons gebleken, dat er een aanvraag is gedaan om naast ons perceel een (vervangende) woning te bouwen.

Wij stellen het op prijs dat er belangstelling is om in dit bestemmingsplan te bouwen.

Helaas vernamen wij dat er ook vergunning zou kunnen worden verleend om bij deze woonvoorziening een agrarische (veehouderij) bestemming toe te staan.

Dit is voor ons reden hier ernstig bezwaar tegen te maken. Bij de keuze van onze woonbestemming destijds was volgens ons voor dit gebied in de bestemmingsplan voorschriften alleen maar sprake van de bestemming "wonen".

Mocht het zo zijn dat er helaas niet alleen sprake is van wonen, zal er voor mogelijk alle andere soorten bestemmingen, zoals "bedrijven" "agrarisch" en dergelijke, strenge toetsing en handhaving moeten plaatsvinden.

Wij gaan er daarom vanuit dat u bij alle aanvragen zult toetsen aan de strenge eisen die daarbij gelden t.a.v. de woonomgeving.

Omdat wij uit de agrarische sector komen, weten wij dat door het houden van dieren en opslag van voer –mest en dergelijke, ernstige overlast door ongedierte en stank kan ontstaan.

Wij verzoeken u daarom bij de vergunning-verlening enkel nog uit te gaan van de bestemming "wonen" en dus niet ontheffing te verlenen voor "agrarisch".

Indien u hier geen gehoor aan kunt of wilt geven zal er voor ons sprake zijn van "planschade" doordat er niet meer alleen sprake is van de bestemming "wonen" bij mogelijke verkoop.

In afwachting van uw reactie,

hoogachtend,

Sj. Reitsma

