

GEMEENTE MENALDUMADEEL							
Ingek. d.d. - 6 MEI 2014				b.v.o.			
Volgno. M14/155				ja / nee			
Routing							
Midd.	Route	Welzijn		Staf	Secr.	BW	Raad
	KE						
om advies:		ter afdoening:		TKN:			
Betreft: windpark Noorderpolder							
fc aan.		Raad		d.d: 6/5/14			

Gemeente Menaldumadeel
T.a.v. De leden van de gemeenteraad
Postbus 3
9036 ZW AB Menaldum

Heerenveen, 2 mei 2014

Geachte raadsleden,

Sinds 1997 houden de initiatiefnemers van windpark Noorderpolder zich bezig met de exploitatie van windenergie in de gemeente Menaldumadeel. Gezamenlijk zijn ze eigenaar van het huidige Windpark Noorderpolder, bestaande uit vijf windturbines met een ashoogte van 40 meter, een rotordiameter van 43 meter en een vermogen van 600 kiloWatt. Omdat deze windturbines inmiddels ruim 17 jaar hebben gedraaid, lopen deze windturbines richting het einde van hun economische levensduur. Omdat de huidige stand van techniek van windturbines nieuwe mogelijkheden biedt, hebben de initiatiefnemers het voornemen de bestaande windturbines te vervangen.

Middels deze brief zouden we u graag willen informeren over het proces van Windpark Noorderpolder. Begin februari is een verzoek gedaan om de windturbines te mogen vervangen op basis van de uitgangspunten in het bestemmingsplan.

De gemeente heeft ook meegewerkt aan overeenkomstig plan voor de vervanging van een windturbine in Dronrijp en is er inmiddels een omgevingsvergunning afgegeven. Voor de Noorderpolder zouden we ook graag deze medewerking willen, zodat we daarna een aanvraag omgevingsvergunning in kunnen dienen en dat we in dit jaar van een gunstige SDE+ regeling gebruik kunnen maken.

Doordat er op dit moment nog onduidelijkheid is bij de initiatiefnemers, is er besloten om meerdere sporen te volgen. Daarom willen we u ook informeren dat we een projectplan voor windpark Noorderpolder hebben ingediend bij Fryslân foar de Wyn. Hierbij willen wij wel opmerken dat bij dit ingediende initiatief bij Fryslân Foar de Wyn er grotere molens zijn gesitueerd, omdat er aan andere voorwaarden moet worden voldaan.

Wij vertrouwen u hiermee vooralsnog voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er nog vragen zijn, dan kunt u altijd contact opnemen.

In afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,
Namens de initiatiefnemers van windpark Noorderpolder,

J. Houtsma P. Sinnema

Kopie: verstuurd aan dhr. Eisenga

RAPPORT

Organisatie onderdeel :
Afdeling ROMTE

Behandelend ambtenaar :
K.J. Eisenga

Onderwerp
Vervangen windturbines Noorderpolder

Portefeuillehouder : L. Pen

Advies

Instemmen met het principeverzoek en antwoorden volgens de bijgaande antwoordbrief.

Volledigheid:

In te vullen door het afdelingshoofd		
Volledigheid stukken: <input checked="" type="checkbox"/> B&W voorstel aanwezig <input type="checkbox"/> Raadsvoorstel aanwezig	<input type="checkbox"/> Raadsbesluit aanwezig <input type="checkbox"/> Stukken in G/tekst/verzend gezet	<input type="checkbox"/> Checklist rechtmatigheid (aanbesteding) aanwezig <input type="checkbox"/> Melding bij CMI (Centraal Meldpunt Inkoop)

Route :

<input checked="" type="checkbox"/> college	<input checked="" type="checkbox"/> afdeling	<input checked="" type="checkbox"/> uitvoering/afhandeling	<input checked="" type="checkbox"/> openbaar	<input type="checkbox"/> niet-openbaar
<input type="checkbox"/> griffier	raadscommissie <input type="checkbox"/> informatief <input checked="" type="checkbox"/> meningvormend <input type="checkbox"/> besluitvormend	<input type="checkbox"/> commissie. beroep en bezwaar	<input type="checkbox"/> alg. dir./secr.	ondernemingsraad <input type="checkbox"/> informatief <input type="checkbox"/> advies <input type="checkbox"/> instemming

Akkoord advies afdelingshoofd	Aantekeningen
	
Akkoord advies portefeuillehouder	Aantekeningen
	

B&W	akkoord	Bespreken	Opmerkingen
Burgemeester			
Wethouder			
Wethouder			
Wethouder			
Secretaris			

Besluit [1] d.d. **06 MEI 2014** /nummer **13**

*1) in principe akkoord met advies.
 2) alvorens definitieve uitspraken te doen, raadscommissie om advies vragen.*

Besluit [2] d.d. **3.)** /nummer

betreff i.o.m. portefeuillehouder aanpassen.

B & W - RAPPORT

Menaam : 3 maart 2014 / 28 april 2014

Organisatieonderdeel : Afdeling ROMTE

Behandelend ambtenaar: K.J. Eisenga

Onderwerp **vervangen windturbines**

Namens de initiatiefnemers van windpark Noorderpolder hebben de heren Houtsma en Sinnema een schriftelijk verzoek ingediend voor veranderen van de windturbines in de Noorderpolder tussen Menaam - Dronryp - Slappeterp.

Voorstel:

Instemmen met het principeverzoek en antwoorden volgens de bijgaande antwoordbrief.

Algemeen

In dit gebied zijn 5 windturbines aanwezig waarvan de masthoogte 40 m¹ bedraagt en een rotordiameter van 43 m¹. Het is het plan om de masthoogte te handhaven en nieuwe rotors te plaatsen waarbij de diameter 54 m¹ zal bedragen. Het vermogen van de windturbines zal gewijzigd worden van 600kW naar 900kW per turbine.

Bestemmingsplan

Het onderhavige perceel is gelegen in het bestemmingsplan buitengebied, met de aanduiding 'windturbinepark' binnen de bestemming 'landelijk gebied'. Ten aanzien van windturbines is op grond van artikel 4, lid 3, sub m, van de planvoorschriften bepaald dat

- op gronden aangeduid met 'windturbinepark' ten hoogste 5 turbines mogen worden gebouwd waarvan de hoogte niet meer mag bedragen dan de bestaande hoogte
- voor het overige uitsluitend mag worden gebouwd ten behoeve van onderhoud, met dien verstande dat de bestaande hoogte en wiekdiameter van de turbines niet mag worden vergroot.

Algemene vrijstellingsbevoegdheid

Ingevolge artikel 18, lid a, sub 1 zijn burgemeester en wethouders bevoegd vrijstelling te verlenen van de op de plankaart of in de voorschriften gegeven maten, afmetingen en percentages tot niet meer dan 10% van die maten, afmetingen en percentages.

Afweging

Bestaande solitair geplaatste windturbines mogen worden gehandhaafd: de bestaande masthoogte en wiekdiameter bedragen respectievelijk 40 en 43 m¹. Uw college is bevoegd om tot 10% van de bestaande maatvoering af te wijken, waarmee de bestaande hoogte (40 + (43/2)) 61,5 m¹, daarbij opgeteld 10% (61,5 + 6,1), de totale hoogte op 67,6 m¹ kan uitkomen. Gevraagd wordt een wiekdiameter van 54 m¹ geplaatst op de bestaande masten van 40 m¹, waarmee de totale hoogte op 67,5 m¹ zal komen.

Doordat de masthoogte niet gewijzigd wordt zal het silhouet van de windturbine door het veranderde wiekenoppervlak nauwelijks wijzigen. Geconcludeerd kan worden dat de gevraagde wijziging passend is binnen de algemene vrijstellingsbevoegdheid van het bestemmingsplan.

=====

Op 28 april heeft een gesprek plaatsgevonden met de initiatiefnemers, portefeuillehouder L. Pen en ondergetekende.

Op de vraag van de portefeuillehouder aan de initiatiefnemers om een aantal eigenaren van solitaire molens in onze gemeente bij dit initiatief te betrekken, opdat die solitaire molens zullen verdwijnen, is afwijzend gereageerd. Er wordt nog wel gedacht aan een plan voor opschaling met nog een

rij van 5 windturbines naast de huidige opstelling. Voor die plannen zal draagkracht worden gezocht bij de bewoners van Skingen – Slappeterp. Conform de bestemmingsplanvoorschriften zal dan, voor het laten verwijderen van solitair geplaatste windmolens, contact worden gezocht met die eigenaren ervan.

GEMEENTE MENAMERADIJL							
Ingek. d.d. - 6 FEB 2014				b.v.o.			
Volgno. IN 2014 / 39				ja / nee			
Routing							
Midd.	Ronde	Welzijn		Staf	Secr.	BW	Raad
	KE						
om advies:		ter afdoening:		TKN:			
tc aan. L Pen		d.d: 11/2-14					

Gemeente Menaldumadeel
T.a.v. college van burgemeester en
wethouders
Postbus 3
9036 ZW AB Menaldum

Betreft: Principemedewerking

Heerenveen, 4 februari 2014

Geachte college,

op 30 januari jl hebben wij een prettig gesprek gehad met de heer Eisenga van uw gemeente. Aanleiding van het gesprek is de verkenning van de mogelijkheid voor het vervangen van de 5 windturbines in het windpark Noorderpolder voor 5 windturbines met een ashoogte van 40 meter en een rotordiameter van 54 meter (zie bijlage voor de locatie).

Uit dit gesprek is gebleken dat het bestemmingsplan mogelijkheden biedt voor deze vervanging omdat er met deze vervanging binnen de 10% afwijkingsbevoegdheid blijft.

Op grond van de algemene vrijstellingsbevoegdheid van de bestemmingsplanvoorschriften heeft het college de mogelijkheid om vrijstelling te geven aan de voorschriften op de maten tot 10%.

Middels dit schrijven willen de initiatiefnemers het college vragen om een principe medewerking voor de vervanging van de bestaande windturbines op de hiervoor genoemde locatie en afmetingen, af te geven, op grond van de vrijstellingsbevoegdheid.

Wij vertrouwen u hiermee voorsnog voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er nog vragen zijn, dan kunt u altijd contact opnemen.

In afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,
Namens de initiatiefnemers van windpark Noorderpolder,

J. Houtsma P. sinnema

Bijlage situatieschets Noorderpolder.
Kopie: verstuurd aan dhr. Eisenga

J. Houtsma
Slappeterpsteedyk 6 te Schingen 8916 HT
0517-231207 / 06-51341531

Omgevingskaart Windpark Noorderpolder Menaldum



Omgevingskaart:

Behorende bij het windturbineproject "Noorderpolder" te Menaldum

Het project bestaat uit de vervanging van de huidige 5 windturbines door 5 windturbines met elk een nominaal vermogen van 900 kW, een rotordiameter van 54 meter en een ashoogte van 40 meter. De windturbines hebben een tussenafstand van ca. 195 meter. De windturbines worden op dezelfde locaties geplaatst als de huidige windturbines.

De windturbinelocaties worden aangegeven door de rode punten.



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



03 Maart 2014