

Besluitenlijst Gemeenteraad Waadhoeke

Datum	03-04-2025
Tijd	19:30 - 22:00
Locatie	Gemeentehuis, Harlingerweg 18 te Franeker
Voorzitter	Plaatsvervangend voorzitter A. Weiland/Griffier T.J.F. Lyklema
Aanwezigen	Paul de Cock, Tjeerd Cuperus, Laas Douma, Leendert Ferwerda, Sietze Greidanus, Ytsje de Groot-Krikke, Haaye Hoekstra, Herre Hof, Dirk de Jong, Teun de Jong, Doeke de Jong, Marijn Kamerling, Douwe Kamstra, Anita Mast, Hans Nauta, Annet Neudorfer-Eberwijn, Joke Osinga-Bonnema, Dieke van der Pol, Rense Rotsma, Roelof Santing, Rien Venema, Bert Vollema, Dorine Vroonland, Adrie Weiland, Hanna van der Werff, Bart van Wijk, Jochem Jan Zijlstra en Emma Zuidema
Afwezig	Haije Stellingwerf

01 **Opening**

Besluit:

De voorzitter opent de vergadering en geeft aan dat raadslid Stellingwerf afwezig is.

02 **Vaststellen agenda**

Besluit:

De heer Santing kondigt een motie vreemd aan de orde van de dag aan die geagendeerd wordt bij punt 13.

03 **Mededelingen**

Besluit:

Er zijn geen mededelingen.

04.a **Vaststellen besluitenlijsten voorgaande raadsvergadering d.d. 13 maart 2025**

Besluit:

De lijst is zonder wijzigingen vastgesteld.

04.b **Vaststellen Toezeggingenlijst**

Besluit:

De lijst is zonder wijzigingen vastgesteld.

05 **Insprekers:**

Besluit:

- Mevrouw mr. Titia Jippes – de Boer spreekt in bij agendapunt 10 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Tzummarum-Hoarnestreek 10-14
- Prof. dr. Wybo J. Dondorp Boer spreekt in bij agendapunt 10 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Tzummarum-Hoarnestreek 10-14
- Mevrouw Johanna H. Kiestra – van Lil Boer spreekt in bij agendapunt 10 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Tzummarum-Hoarnestreek 10-14

- De heer Guus Westra spreekt in bij agendapunt 09 perspectief op de Waddenkust

06 Vragenuur:

Besluit:

Er zijn geen vragen gesteld.

07.a Behandelvoorstel ingekomen stukken

Besluit:

Het voorstel is zonder wijzingen vastgesteld.

07.b Beantwoording schriftelijke vragen en memo's

Besluit:

De vragen zijn mondeling beantwoord.

08 Initiatiefvoorstel Pilot kleinschalig bouwen op erfpacht

Stemuitslag:

28 stemmen voor

Besluit:

1. Een pilot Kleinschalig Bouwen op erfpacht te starten.
2. Het college opdracht te geven om de raad uiterlijk 1 juli 2025 een voorstel aan te leveren voor een Pilot Kleinschalig Bouwen op erfpacht waarin:

a. Betaalbare, duurzame woningen

In 1 dorp van Waadhoeke - binnen de mogelijkheden die de Omgevingswet biedt - binnensplans tenminste 6 betaalbare en duurzame woningen te bouwen op eigen grond van de gemeente met gebruik van prefab/modulaire bouwmethoden, welstandsvrij bouwen, en circulaire richtlijnen.

b. Gunstige financiële voorwaarden

De kosten voor bewoners te verlagen door grond op erfpachtbasis beschikbaar te stellen en gebruik te maken van andere maatregelen om kosten te verminderen én de financiële mogelijkheden van jongeren te vergroten, zoals de starterssubsidie. Dit met het doel woningen te bouwen die ook voor starters betaalbaar zijn, denk aan een bedrag van om en nabij de maximale startershypotheek (€ 175.000) + € 30.000 aan starterslening = € 205.000.

c. Grote lokale betrokkenheid

Het project samen met Dorpsbelangen en inwoners vorm te geven, met duidelijke communicatie en participatiemomenten om draagvlak te creëren en het risico op bezwaarprocedures te minimaliseren.

3. De resultaten van de Pilot te gebruiken als voorbeeld voor toekomstige woningbouwprojecten in Waadhoeke.
4. Bij de Pilot een werkgroep met afgevaardigden van alle raadsfracties betrokken wordt, om te ervaren en leren welke vraagstukken aan de orde komen om nieuwe kleinschalige betaalbare bouwprojecten in Waadhoeke te realiseren.
5. De gemeenteraad het uitgewerkte voorstel in een kernsessie in Q3 kan bespreken.

6. Het uitgewerkte voorstel in december 2025 ter besluitvorming in de gemeenteraad geagendeerd kan worden.

Amendementen:

Amendement Aanpassen initiatiefvoorstel Pilot kleinschalig bouwen op erfpacht

09 Startnotitie perspectief op de waddenkust

Stemuitslag:

28 stemmen voor

Besluit:

1. In te stemmen met de startnotitie 'Perspectief op de waddenkust', inclusief de gekozen participatievorm.
2. Een bedrag van € 25.000 beschikbaar te stellen voor onafhankelijke procesondersteuning uit het budget 'Ontwikkellijnen'.

10 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Tzummarum-Hoarnestreek 10-14

Besluit:

Dit voorstel is aangehouden tot 22 mei 2025, zodat er nog diverse vragen van de raad beantwoord kunnen worden.

11 Ontwerp Centrumgemeenteregeling samenwerking inzake de urgentieverordening en de ontwerp Huisvestingsverordening urgent woningzoekenden Fryslân

Stemuitslag:

28 stemmen voor

Besluit:

1. Kennis te nemen van het voornemen tot het treffen van de Centrumgemeenteregeling samenwerking inzake de Huisvestingsverordening urgent woningzoekenden Fryslân.
2. Gebruik te maken van de mogelijkheid een zienswijze in te dienen, luidende:

Financiële impact op de gemeente

De inrichting van de urgentieorganisatie brengt kosten met zich mee. Een deel van deze kosten zal mogelijk structureel door gemeenten gedragen moeten worden. Wij stellen ons op het standpunt "geen knaken, geen taken" en gaan er van uit dat de middelen die beschikbaar worden gesteld door het Rijk voldoende zijn om de urgentieorganisatie te laten functioneren.

Taken van de urgentieorganisatie en mogelijke overlap met zorgpartijen

Het is voor ons nog onvoldoende duidelijk hoe de taken van de urgentieorganisatie zich verhouden tot het werk van de betrokken zorgpartijen. Voorkomen moet worden dat cliënten dubbel beoordeeld worden of dat er bureaucratische inefficiëntie ontstaat. Wordt hier rekening mee gehouden in de uitvoering? Wij zien graag een efficiënte urgentieorganisatie, die effectief en doelgericht haar taken kan uitvoeren.

Monitoring en effectmeting

We hechten er belang aan dat de effectiviteit van de centrumregeling goed wordt gevolgd.

- Welke criteria worden gehanteerd om te bepalen of de regeling werkt?
- Hoe worden wachttijden, doorstroomcijfers en aantal meldingen per gemeente gemeten?
- Hoe is de samenwerking met verbonden partijen (corporaties, (zorg-)instellingen?
- En hoe wordt de gemeenteraad hierover geïnformeerd?

3. De gemeentelijke bijdrage voor de implementatiekosten van de uitvoeringsorganisatie van de urgentieverordening en de overige implementatiekosten 2025 á € 27.300 ten laste te brengen van het budget eenmalig onvoorzien 2025.

Amendementen:

Amendement inzake Indienen zienswijze op Urgentieverordening

12 Instructie voor de griffier

Stemuitslag:

28 stemmen voor

Besluit:

De instructie voor de griffier vast te stellen.

13 Moties vreemd aan de orde van de dag

Menstruatiearmoede

Stemuitslag:

28 stemmen voor

Besluit:

Verzoekt het college:

1. In overleg te treden met het Armoedefonds om
 - a) Registratie als MUP-gemeente te onderzoeken en
 - b) Na onderzoek over te gaan tot registratie als MUP-gemeente.
2. In overleg te treden met de middelbare scholen en basisscholen in Waadhoeke om te bepalen op welke manier gratis menstruatieproducten beschikbaar gesteld kunnen worden.
3. Hiervoor middelen beschikbaar te stellen binnen het Beleid Bestaanszekerheid.
4. De raad in Q3 van 2025 te informeren over de voortgang en uitwerking van dit initiatief.

14

Sluiting

Besluit:

De voorzitter sluit de vergadering om 22:57 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 24 april 2025,

, voorzitter

, griffier

Dit document is digitaal ondertekend.