GEMEENTE waadhoeke

AAN DE RAAD

Datum behandeld in college	28 september 2026	**Zaaknummer**	2025-011011
Datum agendering	5 november 2026		
Afdeling	Ontwikkelperspectief		
Onderwerp	Vervolg onderzoek bredere functie Stadhuis Franeker		
Portefeuillehouder	M. Kamerling		

Samenvatting

Met deze startnotitie wordt het aangepaste besluitvormingsproces voor de toekomstige functie van het stadhuis vastgesteld. Ten opzichte van het oorspronkelijke proces wordt een ateliersessie met de raad toegevoegd. Er worden op dit moment nog geen inhoudelijke keuzes gemaakt over de toekomstige functie en er worden geen investeringsbesluiten genomen.

Voorstel

1. De startnotitie 'Vervolg onderzoek bredere functie stadhuis Franeker' vast te stellen.

Aanleiding
In het collegeprogramma 2022-2026 Sûn wurkje oan 'e takomst heeft het college aangekondigd in de periode 2022-2026 aan de slag te willen gaan met het onderzoek hoe het oude stadhuis van Franeker een bredere functie kan krijgen, in verbinding met de nabije omgeving. Hierbij wordt onder andere gedacht aan een rol als schakel tussen het Planetarium en Museum Martena. Om uitvoering te geven aan deze wens van het college, is dit onderwerp opgenomen in de nota 'Herijking Ontwikkelperspectief 2018-2028' van de gemeente Waadhoeke. Een bredere bestemming van het stadhuis draagt bij aan het beleven van de stad en de regio.

De raad heeft op 18 december 2025 Ontwikkelrichting 1: Huis van de Stad als voorkeursscenario en groeimodel aangewezen voor een bredere functie van het historische stadhuis in Franeker en het college gevraagd dit scenario verder uit te werken. Daarbij is aangegeven dat delen van ontwikkelrichting 2 en 3 niet dienen te worden uitgesloten als dit past binnen een 'groeimodel'. Daarbij is de opdracht aan het college meegegeven om het voorkeursscenario en groeimodel verder uit te werken. In de uitwerking van deze opdracht zitten keuzes die gemaakt moeten worden en daardoor is het besluitvormingsproces aangepast.

Er is geconstateerd dat er behoefte bestaat aan een extra bestuurlijk moment om met de raad van gedachten te wisselen over de uitgangspunten, ambities en afwegingskaders voor de toekomstige huisvesting van het stadhuis. Om die reden wordt een ateliersessie aan het besluitvormingsproces toegevoegd. De voorliggende startnotitie heeft als doel het aangepaste proces vast te leggen, u te informeren over de aanpak en de kaders voor het vervolgtraject te schetsen.

Beoogd (meetbaar) effect
Creëren van duidelijke kaders voor de besluitvorming en vroegtijdige betrokkenheid.

Motivering

Argumenten
1.1 *Een startnotitie geeft inzicht in het (aangepaste) proces en looptijd ervan om te komen tot een besluit voor een bredere functie van het stadhuis.*
Het stadhuis is een prominent en karakteristiek cultuur-historisch erfgoed, waar veel partijen gebruik van maken uit de stad en de regio. Voor de stad Franeker is het een belangrijk pand. Het belang van een goede bestemming is groot, mede omdat het zo'n karakteristiek pand voor de stad is. Daarom is het belangrijk u mee te nemen in het proces om tot een bredere functie te komen en hierover te laten besluiten. In bijlage 1 vindt u de startnotitie.

Kanttekeningen/risico's

1.1 *Tijdens het onderzoek kan blijken dat er meer tijd en middelen nodig zijn om uit uitgewerkte scenario te presenteren.*
Het onderzoek kan niet volledig worden uitgevoerd binnen de geschetste periode of voor het reeds beschikbaar gestelde geld. Mocht deze situatie zich voordoen, dan wordt het college en de raad hierover tijdig geïnformeerd en zal er een oplossing geboden worden ter besluitvorming.

Alternatieven
Een alternatief is om niet akkoord te gaan met de voorliggende startnotitie. De onderdelen van de startnotitie die onvoldoende aansluiten bij de wensen of verwachtingen kunnen worden aangepast. Het college verwerkt deze aandachtspunten in een aangepaste startnotitie, waarna deze opnieuw aan u wordt voorgelegd. Dit verlengt de looptijd van het project.

Vervolg
Ateliersessie op 14 januari 2027
Kernsessie op 11 februari 2027
Het definitieve voorstel voorleggen aan de raad ter besluitvorming op 1 april 2027.

Participatie
Voor dit onderdeel van het project wordt geen participatietraject doorlopen. De voorliggende startnotitie heeft uitsluitend betrekking op de inrichting van het interne besluitvormingsproces en de wijze waarop college en raad tot besluitvorming komen. Er worden met deze startnotitie nog geen inhoudelijke keuzes gemaakt over de toekomstige huisvesting van het stadhuis.

Financiën
De voorliggende startnotitie heeft betrekking op het besluitvormingsproces rondom de toekomstige functie van het stadhuis. Met de vaststelling van deze startnotitie worden geen investeringsbesluiten genomen en worden geen financiële verplichtingen aangegaan.

Bijlagen
Bijlage 1: Startnotitie

Burgemeester en wethouders van Waadhoeke

, burgemeester

, secretaris

NR.: 2025-011011

De raad van de gemeente Waadhoeke

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Waadhoeke van 28 september 2026;

B E S L U I T

1. De startnotitie 'Vervolg onderzoek bredere functie stadhuis Franeker' vast te stellen

Aldus vastgesteld in de openbare

raadsvergadering van 5 november 2026,

[redacted]

Dit document is digitaal ondertekend.