BIJLAGE

Wijziging artikel 4 Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs

Overzicht huidige tekst en voorgestelde wijziging (“was–wordt”)

---

1. Artikel 4 – Vaststellen vergoeding voorzieningen huisvesting en overige voorzieningen

---

Lid 1

Huidige tekst (was)	**Voorgestelde tekst (wordt)**
Voor voorzieningen bedoeld in artikel 2a.1 en 2a.2 wordt de vergoeding vastgesteld op basis van **de feitelijke kosten**. Vanuit Total Cost of Ownership (TCO) wordt gekeken naar de terugverdientijd van eventuele extra investeringen in duurzaamheid op basis van een aantoonbaar gerealiseerd exploitatievoordeel.	Voor voorzieningen bedoeld in artikel 2a.1 en 2a.2 wordt de vergoeding vastgesteld op basis van **normbedragen zoals opgenomen in bijlage IV. De normbedragen worden toegepast in het kader van de uitgangspunten van het kwaliteitskader IHP en gelden als taakstellende vergoeding.** Vanuit Total Cost of Ownership (TCO) wordt per project gekeken naar de terugverdientijd van eventuele extra investeringen in duurzaamheid op basis van een aantoonbaar gerealiseerd exploitatievoordeel.

Lid 2

Komt te vervallen

Huidige tekst (was)
De inhoudelijke toets van de voorziening bedoeld in artikel 2.a.1 t/m 5 wordt vergezeld van een toets van de stichtingskosten van de bruto vloeroppervlakte door een onafhankelijk, in scholenbouw gerenommeerd, bouwkostenmanagementbureau.

Lid 3

Ongewijzigd

Lid 4

Huidige tekst (was)	**Voorgestelde tekst (wordt)**
De vergoeding als bedoeld in artikel 4.1., 4.2. en 4.3. wordt gebaseerd op het plan en het gemeentelijk aanbestedingsbeleid, opgenomen in een bouwheerovereenkomst tussen het schoolbestuur en de gemeente met inachtneming van eventueel aanvullende afspraken over financiering van de extra investeringen in duurzaamheidsmaatregelen (TCO).	De vergoeding als bedoeld in artikel 4.1. en 4.3. wordt gebaseerd op het plan en het gemeentelijk aanbestedingsbeleid, opgenomen in een bouwheerovereenkomst tussen het schoolbestuur en de gemeente met inachtneming van eventueel aanvullende afspraken over financiering van de extra investeringen in duurzaamheidsmaatregelen (TCO).

Lid 5

Huidige tekst (was)	**Komt te vervallen**
Voor de projecten die opgenomen zijn in het IHP geldt m.b.t. de financiering een apart besluitvormingstraject. De gemeenteraad stelt per project definitief het budget vast.	

Lid 6 t/m 8

Ongewijzigd

---

2. Toelichting op de wijziging

De voorgestelde wijziging betreft een beperkte aanpassing van artikel 4, waarbij voor de voorzieningen genoemd in lid 1 wordt overgestapt van vergoeding op basis van feitelijke kosten naar vergoeding op basis van normbedragen zoals opgenomen in bijlage IV. Deze normbedragen worden toegepast binnen de kaders van het Kwaliteitskader Onderwijshuisvesting.

Lid 2 komt te vervallen omdat binnen de nieuwe systematiek van normbekostiging geen afzonderlijke toets van stichtingskosten meer nodig is. De beoordeling verschuift naar de toepassing van het normbedrag en de toets op de gehanteerde uitgangspunten binnen het kwaliteitskader.

Lid 4 wordt gewijzigd als gevolg van het vervallen van lid 2

Lid 5 komt te vervallen als gevolg van aanpassing lid 1

De overige bepalingen van artikel 4 blijven ongewijzigd van kracht.

De nieuwe normbedragen en bijhorende indexering worden opgenomen in bijlage IV.